

日期	97.06.19	報別	聯合報	版別	A13版	備註
----	----------	----	-----	----	------	----

抗稅 何煖軒等遭凍結帳戶

【記者賈寶楠／新竹縣報導】律師陳長文自家房屋稅遭政府錯誤課徵，類似的例子其實還不少。新竹縣新豐鄉何姓宗親會五十六人因土地登記爭議，九年未繳地價稅，積欠一千三百萬元，六月遭凍結帳戶，交通部次長何煖軒、高雄市長何啟功也在列，正在為自身權益奮鬥。

新竹縣長鄭永金表示，何煖軒會打電話來關切，但只是希望縣府秉公處理，該還給何家的就還給何家；他正設法了解全案，依法處理。

新豐鄉何氏宗親會一百四十六人「共同共有」新豐火車站前約二點四公頃土地，包括舊山崎派出所三百多坪用地。因宗親會長期以來未主張所有權，自日據時期起，不斷被私人及公署佔用。

民國八十三年，宗親會中的九十人向新竹縣警局提出民事請求，要求支付派出所用地費，九十三年起每月可獲得六十萬元租金；但其餘五十六人分文未得。

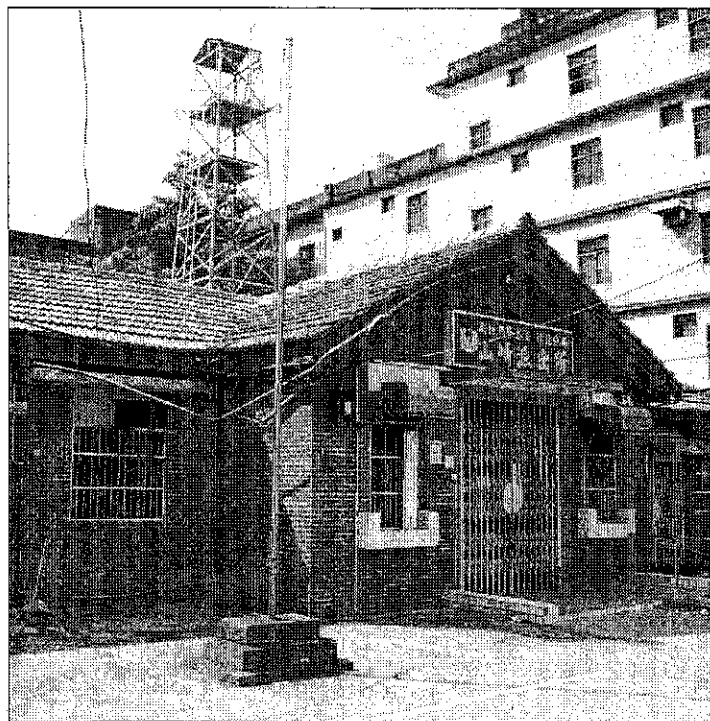
後來因持分爭議，這五十六人於八十八年請何姓代書取得新竹地方法院和解筆錄，認為與完成分割登記具有同等效力，但新湖地政事務所並不認可，仍以「共同共有」登記，稅捐處依法開徵一百卅萬元地價稅。

地主何啟霖等人至去年止已連續九年抗稅，積欠一千三百多萬，今年五月陸續收到法務部行政執行署強制處分命令，六月起名下帳戶紛遭凍結。

何啟霖說，依個人私有土地計稅，他們只欠稅三百卅多萬元，何煖軒也只欠稅五萬元，他們不是付不起，而是何姓宗親捐出新豐火車站、山崎國小等用地，「沒拿到政府租金，還要多繳稅，當然要討個公道」。

新湖地政事務室秘書鍾萍貴表示，和解筆錄沒標明五十六名地主應繼承土地，依土地登記規則，仍以共同共有登記，請地主們重新登記分割。新竹縣稅捐處副處長葉國居說，處分權責不在稅捐處，只有繳清欠稅，帳戶才能解凍。

交通部次長何煖軒所屬何姓宗親會，因舊山崎派出所等土地問題，拒繳地價稅九年，帳戶遭凍結。記者賈寶楠／攝影



剪報內容

日期

97.06.19

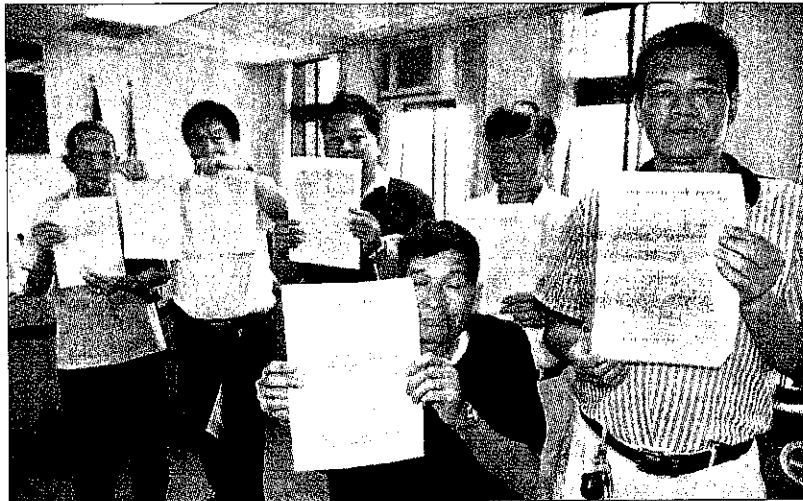
報別

自由時報

版別

A13版

備註



抗稅遭凍產 何煖軒家族求解

〔記者廖雪茹／竹縣報導〕交通部次長何煖軒等家族五十六人認為，土地長期提供政府無償使用，但稅捐單位以共同共有最高稅率課徵地價稅不合理，自八十八年起拒繳稅，結果遭法務部凍結財產，預計七月初強制執行，何家希望政府協助解套（見上圖，記者廖雪茹攝）。

何煖軒電請鄭永金：秉公處理

何煖軒十七日電請縣長鄭永金協助，「該課的稅就繳，但該還給何家的就儘快還」。鄭永金說，他正設法瞭解此案，縣府一定會秉公處理。

無償提供 被政府課最高地價稅

五十六名地主之一何啓霖表示，新豐火車站對面建興路有塊占地約二、四公頃土地，台灣光復後提供政府無償使用，部分土地後來被私人占用，但從未收過租金。這其中有三百餘坪用地，後來變成山崎派出所等機關用地使用迄今今年元月。

這些土地現已成為黃金地段，何家總計一百四十六名土地持分人，民國八十三年以司法途徑，要求縣府依照土地公告現值，給付山崎派出所的租金，五年後法院裁定縣府應支付，縣府每年給付七十餘萬元租金，但僅其中九十人有分到。

地主之一何啓權說，包括何煖軒、高雄市衛生局長何啓功等五十六人在內的何家第四房，八十八年經由新竹地方法院公證和解，明確劃定每個

繼承人的應繼分，但地政事務所卻未依和解內容登記。

覺不合理 56人拒繳9年

因此，新竹縣稅捐稽徵處自八十八年起至九十六年，仍以共同共有課徵最高稅率千分之五十五、總計一千三百五十一萬元，而非個別共有的千分之十課稅，即三百八十二萬元，兩者相差九百六十八萬元。

何啓霖等人認為課稅不合理，決定拒繳，沒想到在五月初，陸續接到法務部行政執行署新竹行政執行處核發的執行命令，凍結名下所有帳戶，並要求在七月初前繳交，否則將依法查封。

八十一歲的何啓桓說，他每月僅靠微薄的老年人金過活，帳戶被凍結後，年金無法入帳，縣府如果連他的棺材本都要扣繳，他還不如去死。

何啓霖等人無奈地說，何家早年捐贈土地，包括新豐火車站、三崎國小等，對地方多所貢獻；但他們的土地被長期占用，卻要繳納龐大的地價稅，實在很不公平。他建議可否延遲一年催繳，並解除帳戶的凍結。

新竹縣稅捐稽徵處副處長葉國居說，稽徵處依法課徵及催繳並無不妥。催繳程序至此已無法撤銷，最好的方法就是儘速繳納，再由地政單位進行分割持分登記。但即使暫緩執行，這些地主仍須補繳九年來的一千多萬元地價稅。

剪報內容