

# 法務部行政執行署新竹分署不動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址:新竹市民權路 220 號 12 樓;總機:03-5153103)。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

3. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>

4. 不動產通訊投標請參閱下方網址：

<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>

製表日期：115.05.18

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
1	忠股 109	112-01- 45608	115/6/2	第 1 拍	建號 2320 建號 基地座落:新竹市 福林段 851 地號 建物門牌:新竹市 北區境福里境福 街 201 巷 87 號	一層: 3761.19 二層: 443.13 第一層夾層: 755.26 合計 4959.58	全部	4,000 萬元		
2	仁股 147	105-01- 1100	115/6/2	第 1 拍	土地	新竹縣北埔鄉湖 尾段 292 地號	7765.98	共同共有 全部	400 萬元	
3					土地	新竹縣北埔鄉湖 尾段 300 地號	1338.78	共同共有 全部	70 萬元	
4					土地	新竹縣北埔鄉湖 尾段 531 地號	767.93	共同共有 全部	40 萬元	
5					土地	新竹縣北埔鄉湖 東段 279 地號	456.48	共同共有 14 分之 1	2 萬元	
6					土地	新竹縣北埔鄉湖 東段 578 地號	6891.61	共同共有 14 分之 1	26 萬元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
7	孝股 104	114-05- 1258	115/6/2	第 3 拍	土地	苗栗縣通霄鎮通 南段 52 地號	8626.35	18 分之 1	111 萬 3,600 元	
8	義股 101	114-01- 6759	115/6/2	第 2 拍	土地	苗栗縣竹南鎮廣 源段 1230 地號	557.96	12 分之 2	49 萬 6,000 元	
9	平股 152	114-02- 218483	115/6/2	第 2 拍	土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 813 地號	21.00	全部	51 萬 2,000 元	
10					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 661 地號	166.05	3 分之 2	482 萬 4,000 元	
11					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 658 地號	198	10000 分之 5009	240 萬元	
12					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 654 地號	955.83	210 分之 1	11 萬 2,000 元	
13					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 528 地號	83.58	30000 分之 19293	130 萬 4,000 元	
14	平股 152	114-09- 55	115/6/2	第 2 拍	土地	新竹縣五峰鄉花 園段 743 地號	490	2 分之 1	4 萬 8,000 元	
15					土地	新竹縣五峰鄉花 園段 744 地號	27307	全部	528 萬 8,000 元	
16					土地	新竹縣五峰鄉花 園段 744-1 地號	153	全部	1 萬 6,000 元	
17	平股 152	114-01- 8476	115/6/2	減價 拍賣 (四拍)	土地	苗栗縣公館鄉尖 山段 1168 地號	1552	3 分之 1	24 萬 1,000 元	
18	和股 137	114-05- 761	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣苗栗市水 源段 136 地號	1.08	8 分之 1	4,000 元	甲標

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
19	和股 137	114-05- 761	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣苗栗市水源段 137 地號	10.31	8 分之 1	3 萬 6,000 元	甲標
20					土地	苗栗縣苗栗市水源段 143 地號	7.02	8 分之 1	2 萬 5,000 元	甲標
21					土地	苗栗縣後龍鎮龍南段 1831 地號	127.00	4 分之 1	231 萬元	乙標
22					土地	苗栗縣後龍鎮龍南段 1831-1 地號	13.00	4 分之 1	28 萬 1,000 元	丙標
23					土地	苗栗縣後龍鎮龍南段 1831-2 地號	6.00	4 分之 1	13 萬 7,000 元	丁標
24	和股 137	112-01- 62723	115/6/2	第 1 拍	土地	新竹市雅溪段 792 地號	8148.08	4487 分之 30000	601 萬	義務 人:王 莎莉
25	和股 137	113-01- 4701	115/6/2	第 1 拍	土地	新竹市雅溪段 792 地號	8148.08	4487 分之 30000	601 萬	義務 人:王 章國
26	和股 137	113-01- 4709	115/6/2	第 1 拍	土地	新竹市雅溪段 792 地號	8148.08	4487 分之 30000	601 萬	義務 人:王 姬麗
27	愛股 134	112-05- 67	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣竹南鎮海口段海口小段 411-4 地號	31	1 分之 1	55 萬元	
28					土地	苗栗縣竹南鎮海口段海口小段 411-5 地號	70	1 分之 1	150 萬元	
29					土地	苗栗縣竹南鎮海口段海口小段 412-5 地號	14	1 分之 1	30 萬元	
30					土地	苗栗縣竹南鎮龍山段 614 地號	440.94	144 分之 15	140 萬元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
31	愛股 134	112-05- 67	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣竹南鎮后 厝段 666-1 地號	78.63	30 分之 10	75 萬元	
32					土地	苗栗縣竹南鎮后 厝段 678-1 地號	49.69	10000 分之 2846	40 萬元	
33					土地	苗栗縣竹南鎮文 化段 19 地號	122.8	40 分之 7	90 萬元	
34					土地	苗栗縣竹南鎮延 平段 405 地號	1635.38	9 分之 1	770 萬元	
35					土地	苗栗縣竹南鎮延 平段 413 地號	670.85	699 分之 187	795 萬元	
36					土地	苗栗縣竹南鎮新 博愛段 772 地號	257.14	9 分之 1	90 萬元	
37					土地	苗栗縣竹南鎮新 山佳段 1709 地號	539.36	28 分之 1	85 萬元	
38					土地	苗栗縣頭份市成 功段 977 地號	53.45	1 分之 1	230 萬元	
39					土地	苗栗縣頭份市成 功段 978 地號	34.54	1 分之 1	150 萬元	
40					土地	苗栗縣頭份市太 陽段 310-1 地號	38.83	1 分之 1	45 萬元	
41					土地	苗栗縣頭份市太 陽段 316 地號	697.36	1 分之 1	1205 萬元	
42					土地	苗栗縣頭份市太 陽段 317 地號	429.17	1 分之 1	745 萬元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
43	愛股 134	112-05- 67	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣頭份市隆興段 890 地號	78.54	5 分之 2	85 萬元	
44					土地	苗栗縣頭份市隆興段 891 地號	485.42	8400 分之 1308	205 萬元	
45					土地	苗栗縣頭份市後湖段 699 地號	6.69	2 分之 1	20 萬元	
46	愛股 134	112-01- 15874	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1030 地號	244	444060 分之 314649	370 萬元	
47					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1055 地號	1715.6	6000 分之 3023	1835 萬元	
48					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1075 地號	984.06	6000 分之 3023	1050 萬元	
49					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1080 地號	4869.93	6000 分之 3023	5200 萬元	
50					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1130 地號	28.97	6000 分之 3023	32 萬元	
51					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1184 地號	1126	6000 分之 3023	1205 萬元	
52					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1262 地號	31.12	444060 分之 314649	48 萬元	
53					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1265 地號	7.88	6000 分之 3023	10 萬元	
54					土地	苗栗縣苗栗市高苗段 1303 地號	13.54	444060 分之 314649	22 萬元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
55	愛股 134	112-01- 15874	115/6/2	第 1 拍	土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1404 地號	367.51	444060 分 之 314649	555 萬元	
56					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1407 地號	78.6	444060 分 之 314649	120 萬元	
57					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1409 地號	1401.96	444060 分 之 314649	2105 萬元	
58					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1422 地號	96.48	444060 分 之 314649	145 萬元	
59					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1444 地號	27.77	444060 分 之 314649	42 萬元	
60					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1485 地號	146.14	444060 分 之 314649	220 萬元	
61					土地	苗栗縣苗栗市高 苗段 1532 地號	186.15	444060 分 之 314649	280 萬元	
62					愛股 134	114-01- 26716	115/6/2	第 2 拍	土地	新竹縣竹北市溪 州段 150-1 地號
63	愛股 134	114-01- 14030	115/6/2	第 3 拍	土地	新竹縣竹北市興 崙段 352 地號	243.61	100000 分 之 778	5 萬 7,000 元	甲標
64					土地	新竹縣竹北市興 崙段 352-1 地號	10.63	100000 分 之 778	2,900 元	甲標
65					土地	新竹縣寶山鄉大 壩段下大壩小段 449 地號	165	32 分之 1	6,400 元	乙標
66					土地	新竹縣竹東鎮員 嶼段 823 地號	893.38	24 分之 21	84 萬元	丙標

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
67	愛股 134	114-01- 62478	115/6/2	第 3 拍	土地	新竹市東香段 86 地號	588.86	100000 分 之 19482	64 萬 3,000 元	
68					土地	新竹市東香段 87 地號	33.33	100000 分 之 19482	4 萬 4,000 元	
69					土地	新竹市東香段 120 地號	1004.99	100000 分 之 41056	231 萬 6,000 元	
70					建號	152 建號 基地座落:新竹市 東香段 86 地號 門牌號碼:新竹市 富群街 1 號	鋼筋混凝土 造:一層 地下層: 140.79 1 層: 212.75 合計: 353.54	100000 分 之 24868	12 萬元	