

法務部行政執行署新竹分署不動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址:新竹市民權路 220 號 12 樓;總機:03-5153103)。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

3. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>

4. 不動產通訊投標請參閱下方網址：

<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>

製表日期：114.8.20

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
1	信股 106	113-03- 286326	114/9/2	減價拍賣	土地 苗栗縣泰安鄉梅園段 1422-22 地號	7050.00	全部	39 萬 9,360 元	
2	信股 107	107-01- 2641	114/9/2	減價拍賣	土地 新竹縣竹東鎮敦睦段 407 地號	250.01	1 分之 1	28 萬 1,600 元	
3					土地 新竹縣湖口鄉中美段 497 地號	35	1 分之 1	48 萬 6,400 元	
4					土地 新竹縣湖口鄉中美段 498 地號	1445.76	1 分之 1	1,612 萬 8,000 元	
5					土地 新竹縣湖口鄉中美段 661 地號	75.55	1 分之 1	84 萬 4,800 元	
6					土地 新竹縣湖口鄉中美段 663 地號	570.64	1 分之 1	629 萬 7,600 元	
7					土地 新竹縣湖口鄉中美段 677 地號	36.49	1 分之 1	40 萬 9,600 元	
8					土地 新竹縣湖口鄉中美段 718 地號	61.8	1 分之 1	97 萬 2,800 元	

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註	
9	信股 107	107-01- 2641	114/9/2	減價拍 賣	土地	新竹縣湖口鄉中 美段 719 地號	48.41	1 分之 1	76 萬 8,000 元	
10					土地	新竹縣湖口鄉中 美段 739 地號	42.12	1 分之 1	48 萬 6,400 元	
11					土地	新竹縣湖口鄉中 美段 748 地號	10.5	1 分之 1	12 萬 8,000 元	
12					土地	新竹縣湖口鄉中 美段 750 地號	109.94	1 分之 1	122 萬 8,800 元	
13					土地	新竹市新竹市美 城段 613 地號	904.66	28 分之 1	40 萬 9,600 元	
14					土地	新竹市新竹市美 城段 613-2 地號	381.02	1 分之 1	532 萬 4,800 元	
15					土地	新竹市新竹市美 城段 613-35 地號	276.85	1 分之 1	386 萬 5,600 元	
16					土地	新竹市新竹市美 城段 613-36 地號	10.71	1 分之 1	15 萬 3,600 元	
17					土地	新竹市新竹市美 城段 614 地號	64.12	1 分之 1	92 萬 1,600 元	
18					土地	新竹市新竹市美 城段 614-4 地號	768.41	1 分之 1	929 萬 2,800 元	
19	土地	新竹市新竹市美 城段 614-5 地號	18.34	1 分之 1	23 萬 400 元					
20	土地	新竹市新竹市美 城段 659-1 地號	3369.88	1 分之 1	4,075 萬 5,200 元					

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
21	信股 107	107-01- 2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹市新竹市美 城段 687 地號	535.46	1 分之 1	650 萬 2,400 元	
22					土地	新竹市新竹市美 城段 739-1 地號	71.58	1 分之 1	87 萬 400 元	
23					土地	新竹市新竹市美 城段 740-1 地號	69.56	1 分之 1	84 萬 4,800 元	
24					土地	新竹市新竹市美 城段 766 地號	663.67	1 分之 1	89 萬 6,000 元	
25					土地	新竹市新竹市美 城段 792 地號	709.36	1 分之 1	97 萬 2,800 元	
26					土地	新竹市新竹市美 城段 822 地號	689.84	1 分之 1	94 萬 7,200 元	
27					土地	新竹市新竹市美 城段 843 地號	24.44	1 分之 1	5 萬 1,200 元	
28					土地	新竹市新竹市東 香段 85-1 地號	591.24	1 分之 1	819 萬 2,000 元	
29					土地	新竹市新竹市東 香段 85-2 地號	4242.09	1 分之 1	5,913 萬 6,000 元	
30					土地	新竹市新竹市東 香段 85-3 地號	2353.1	1 分之 1	3,246 萬 800 元	
31					土地	新竹市新竹市東 香段 85-4 地號	1311.07	1 分之 1	1,809 萬 9,200 元	
32					土地	新竹市新竹市東 香段 85-5 地號	1458.72	1 分之 1	2,012 萬 1,600 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
33	信股 107	107-01- 2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹市新竹市東香段 209 地號	9707.25	1 分之 1	1 億 3,383 萬 6,800 元
34					土地	新竹市新竹市東香段 262 地號	134.99	10 分之 9	171 萬 5,200 元
35					土地	新竹市新竹市東香段 263-3 地號	156.14	10,000 分之 8494	186 萬 8,800 元
36	忠股 109	109-03- 243446	114/9/2	第 1 拍	土地	苗栗縣苑裡鎮苑裡段北勢小段 1-3 號	3540.00	公司共有 3 分之 1	150 萬元
37	忠股 109	111-01- 9973	114/9/2	第 2 拍	土地	苗栗縣竹南鎮成功段 641 地號	43.77	8 分之 1	4 萬元
38					土地	苗栗縣竹南鎮成功段 657 地號	65.26	8 分之 1	5 萬 6,000 元
39	忠股 109	107-01- 34952	114/9/2	第 2 拍	建號	(暫編 1118 建號) 新竹市育賢段 30 地號 新竹市東區新光里明湖路 243 巷 10 弄 7-1 號前面	鐵皮造一層一層: 184.25 合計: 184.25	全部	73 萬 6,000 元
40	忠股 109	111-05- 239	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹縣竹北市站前段 470 地號	6.00	15 分之 1	2 萬 5,600 元
41	丁股 191	112-01- 46101	114/9/2	第 2 拍	土地	新竹市新竹市南門段二小段 205 地號	42.00	30 分之 1	32 萬元
42	丁股 191	112-03- 216449	114/9/2	減價拍賣	土地	苗栗縣苑裡鎮火炎山段 534 地號	325.06	全部	384 萬元
43					土地	苗栗縣苑裡鎮火炎山段 535 地號	250.06	全部	307 萬 2,000 元

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
44	丁股 191	112-03- 216449	114/9/2	減價拍賣	建號	00070-000 苗栗縣苑裡鎮火 災山段 534、535 地號 苗栗縣苑裡鎮上 館里 6 鄰上館 113 之 1 號	加強磚造、 磚瓦造 一層 一層:168.7 屋頂突出 物:4.7 合計 173.4	全部	38 萬元	
45	孝股 104	111-03- 121504	114/9/2	第 2 拍	土地	新竹縣竹東鎮中 山段 1873 地號	51.00	8 分之 1	80 萬 8,000 元	甲標
46					建號	194 建號 新竹縣竹東鎮中 山段 1873 地號 竹東鎮東華里 11 鄰長春路一段 301 號	層數:3 樓 加強磚造 商業用 1 樓:46.53 2 樓:46.53 3 樓:46.53 合計: 139.59	8 分之 1	6 萬 4,000 元	甲標
47	義股 101	108-01- 6625	114/9/2	第 1 拍	土地	新竹縣湖口鄉汶 山段 32-1 地號	20.29	2 分之 1	25 萬元	甲標
48					土地	新竹縣湖口鄉汶 山段 38 地號	178.19	2 分之 1	127 萬元	甲標
49					土地	新竹縣湖口鄉汶 山段 36 地號	116.09	2 分之 1	185 萬元	乙標
50	義股 100	113-01- 3417	114/9/2	第 2 拍	土地	新竹市新竹市東 山段二小段 717 地號	124	1 分之 1	1,053 萬 6,000 元	
51	義股 101	113-01- 32885	114/9/2	第 2 拍	土地	苗栗縣通霄鎮中 山段 419 地號	206.46	3 分之 1	67 萬 2,000 元	
52					土地	苗栗縣通霄鎮中 山段 1040 地號	5.22	36 分之 5	5,000 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
53	義股 101	113-05- 537	114/9/2	第 2 拍	土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 57-8 地號	4852.00	15 分之 1	39 萬 2,000 元	甲標
54					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 57-14 地號	6413.00	15 分之 1	52 萬元	甲標
55					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 60-1 地號	4830.00	15 分之 1	39 萬 2,000 元	甲標
56					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 61-1 地號	3501.00	15 分之 1	28 萬 8,000 元	甲標
57					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 61-2 地號	577.00	15 分之 1	4 萬 8,000 元	甲標
58					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段 61-5 地號	5917.00	15 分之 1	48 萬元	甲標
59					土地	苗栗縣三灣鄉灣中段 879 地號	84.09	15 分之 1	2 萬 4,000 元	乙標
60					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段 29 地號	41.41	5 分之 1	10 萬 4,000 元	丙標
61					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段 30 地號	37.73	5 分之 1	12 萬元	丙標
62					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段 32 地號	25.66	5 分之 1	8 萬 8,000 元	丙標
63					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段 33 地號	43.71	5 分之 1	11 萬 2,000 元	丙標
64					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段 380 地號	28.83	5 分之 1	9 萬 6,000 元	丁標

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
65	義股 101	113-01- 12846	114/9/2	第 3 拍	土地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1570 地號	233.01	24 分之 1	34 萬元	標別 1
66					土地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1575 地號	219.00	24 分之 1	32 萬元	標別 2
67					土地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1572 地號	63.00	24 分之 1	9 萬 6,000 元	標別 3
68	平股 152	113-05- 536	114/9/2	第 3 拍	土地	苗栗縣造橋鄉淡 文湖 358-8 地號	1194	10000 分之 123	17 萬 6,000 元	甲標
69					建號	818 建號 造橋鄉淡文湖段 358-8 地號 苗栗縣造橋鄉淡 文村 5 鄰學府路 100 號 4 樓之 2	鋼筋混凝土 造:四層 第四層: 18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1 分之 1	58 萬 1,000 元	甲標
70					土地	苗栗縣造橋鄉淡 文湖 358-8 地號	1194	10000 分之 123	17 萬 6,000 元	乙標
71					建號	820 建號 造橋鄉淡文湖段 358-8 地號 苗栗縣造橋鄉淡 文村 5 鄰學府路 100 號 4 樓之 6	鋼筋混凝土 造:四層 第四層: 18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1 分之 1	58 萬 1,000 元	乙標
72	甲股 110	93-01- 48288	114/9/2	第 3 拍	土地	苗栗縣頭份市東 民段 453 地號	1009.91	10000 分之 1394	192 萬元	
73					建號	484 建號 苗栗縣頭份市東 民段 453 地號 苗栗縣頭份市民 族里 18 鄰東銀街 8 號地下室一樓	七層樓，鋼 筋混凝土 造，地下一 層 地下一層： 686.21 合計： 686.21	全部	203 萬元	共有 部分 (詳 拍賣 公 告)

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
74	愛股 134	110-01- 57571	114/9/2	第 1 拍	土地	新竹縣新豐鄉明 新段 617 號	13.99	4 分之 1	23 萬 5,000 元	
75	愛股 134	113-01- 47449	114/9/2	第 3 拍	土地	新竹市新竹市西 濱段 42 地號	5757.12	100000 分 之 172	538 萬 6,500 元	
76					建號	740 建號 新竹市西濱段 42 地號 新竹市天府路一 段 533 號 11 樓	11 樓:62.10 合計:62.10 陽台: 11.66	全部	230 萬 8,500 元	
77	丙股 141	114-05- 1	114/9/2	第 3 拍	土地	新竹縣關西鎮錦 山段 334-76 地號	1973.00	全部	76 萬 8,000 元	甲標
78	丙股 141	105-02- 321162	114/9/2	第 3 拍	土地	苗栗縣通霄鎮通 灣段 352 地號	3023.65	29740 分之 1291	18 萬元	甲標
79					土地	苗栗縣通霄鎮通 灣段 346 地號	477.74	10 分之 1	7 萬 6,800 元	乙標
80					土地	苗栗縣通霄鎮通 灣段 602 地號	739.23	40 分之 2	5 萬 1,200 元	丙標