



法務部行政執行署新竹分署新聞稿

發稿日期：108 年 9 月 3 日

發稿機關：法務部行政執行署新竹分署

聯絡人：李貴芬主任行政執行官

聯絡電話：03-5153103#306

0920098083

編號：108-16

新竹分署聯合拍賣會，頭份及芎林透天厝分別順利拍定

法務部行政執行署新竹分署於 108 年 9 月 3 日星期二下午 3 時舉行聯合拍賣會，新竹分署也分別賣出位於苗栗縣頭份市占地約 25 坪之 4 層樓透天厝，以及新竹縣芎林鄉占地 37 坪之 2 層樓透天厝(均含土地與建物)，拍定金額合計新臺幣(下同) 1,069 萬餘元，順利為國庫收回稅款。

本次聯合拍賣其中邱姓義務人開設獨資商號，經營衛浴廚具之批發安裝等業務，積欠房屋稅、地價稅、營業稅、營利事業所得稅等共計約 107 萬元，106 年 4 月間遭新竹分署查封其名下位於苗栗縣頭份鎮之透天厝，地坪約 25 坪，建坪約 86 坪，目前由義務人自住中，係可點交之物件，歷經 3 次拍賣均未賣出，而經過 2 次減價，價格已很優惠具吸引力，今日在 3 個月之特別變賣程序期間，由同樣住在頭份市之王姓婦人以底價 896 萬元來應買該棟透天厝。另外位於新竹縣芎林鄉之 2 層樓透天厝，也是歷經 3 次拍賣後之再減價拍賣，於今日以 173 萬餘元拍定，新竹分署今日 123 聯合拍賣同時賣出 2 棟透天厝，成果豐碩。

新竹分署將會持續針對義務人各式各樣的財產查封執行，並將於每月之法務部行政執行署「123 聯合拍賣會」定期進

行法拍，下次定於 108 年 10 月 1 日星期二下午 3 時進行，歡迎對法拍物有興趣的民眾可預先至新竹分署之官網（<http://www.scy.moj.gov.tw/mp034.html>）查閱各執行案件的拍賣公告內容，屆時攜帶國民身分證前來，把握機會，踴躍參與競買，帶回物美價廉的法拍物件。

以下圖片為本次苗栗拍賣之現場：

